

令和7年度 第3回市営住宅募集住戸一覧

①子育て世帯向特定目的住宅

(家賃は後日公表になります。)

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK	2人以上	エムエーフォー	2階建	1	1	101	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	55.9						
		エムエーフォー	2階建	1	1	102	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	57.1						
		エムエーフォー	2階建	1	1	103	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	52.7						
		エムエーフォー	2階建	1	1	104	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	56.7						
		エムエーフォー	2階建	1	1	105	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	57.1						
		エムエーフォー	2階建	2	1	201	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	55.9						
		エムエーフォー	2階建	2	1	202	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	57.1						
		エムエーフォー	2階建	2	1	203	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	52.7						
		エムエーフォー	2階建	2	1	204	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	56.7						
		エムエーフォー	2階建	2	1	205	×	○	○	有料	富士2丁目	R7	57.1						

②支笏湖子育て住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
3LDK	2人以上	湖畔	3階建	1	1	103	×	○	○	有料	支笏湖温泉番外地	H6	71.4	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700
		湖畔	3階建	1	1	107	×	○	○	有料	支笏湖温泉番外地	H6	72.6	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400

③シルバーハウジング住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		北栄C	5階建	2	18	210	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	51.3	17,700	20,400	23,400	26,400	30,100	34,800

④心身障がい者世帯住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK		うたり	10階建	1	3	106	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H14	71.1	23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000

⑤高齢者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK	2人以上	高台	5階建	1	3	101	○	○	○	有料	高台3丁目2番	H5	60.1	19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	38,200

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃 (円)				設置階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		うたり	10階建	3	3	304	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H14	50.3	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200
2DK		北栄B	4階建	2	5	204	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S61	55.8	16,600	19,100	21,900	24,700	28,200	32,600
		湖畔	3階建	1	1	102	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	50.4	13,900	16,000	18,400	20,700	23,700	27,300
2LDK	2人以上	北栄A	4階建	3	1	306	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	61.1	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800
		北栄C	5階建	3	15	311	○	○	○	有料	新富2丁目3番	H18	61.9	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
		うたり	10階建	4	5	405	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H12	60.5	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600
		湖畔	3階建	3	1	205	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	61.1	16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100
3DK	2人以上	向陽台	平屋		8	39	×	○	○		若草4丁目13番地の2	S54	62.3	12,300	14,200	16,300	18,300	21,000	24,200
		湖畔	2階建		8	30	×	○	○		支笏湖温泉番外地	S53	67.7	14,900	17,300	19,700	22,300	22,300	22,300
		湖畔	2階建		8	32	×	○	○		支笏湖温泉番外地	S53	67.7	14,900	17,300	19,700	22,300	22,300	22,300
3LDK	3人以上	北栄A	4階建	1	1	101	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	66.7	20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100
		北栄B	2	4	203	×	○	○	○	有料	新富3丁目1番	S60	68.9	20,300	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800
		うたり	5階建	1	4	103	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H16	72.0	24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000
		スカイヒルズ	10階建	5	1	503	○	○	○	有料	清水町3丁目20番地1	H21	69.8	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500
		湖畔	3階建	2	1	204	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	71.4	19,800	22,900	26,100	29,500	33,700	38,900
		湖畔	3階建	3	1	301	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	72.6	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400

うたり3-304と湖畔1-102は事故物件です。

◎申込期間 11月10日（月）～ 11月18日（火） 平日 8：45～18：15 土曜・日曜・祝祭日 休業日

- ◎北栄・高台・うたり・みどり団地の駐車場料金（1区画）は、月額 2,500円です。（希望者のみ）
- ◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。（金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください）
- ◎支笏湖子育て住宅は期限付き入居となります。（同居している最年少の子どもが中学校を卒業する年度末まで）
- ◎子育て世帯向特定目的住宅は期限付き入居となります。（同居している最年少の子どもが中学校を卒業する年度末まで）
- ◎スカイヒルズ団地は借上型市営住宅で、借上期間は令和11年12月31日までです。
- ◎スカイヒルズ団地に入居した場合は、共益費（月額5,000円）、駐車場使用料（希望者のみ 敷地内月額8,800円）について、別途事業者との契約が必要です。
- ◎エムエーフォーは既存借上型市営住宅で、借上期間は令和17年11月30日までです。
- ◎エムエーフォーに入居した場合は、共益費（月額5,000円）、駐車場使用料（希望者のみ 敷地内月額6,600円）について、別途事業者との契約が必要です。
- ◎スカイヒルズ、エムエーフォーへの入居には連帯保証人が必要です。
- ◎既存借上型市営住宅は火災保険への加入が必須となります。



※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのための受付です。同じ間取りで団地が何力所がある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。

◎公開抽選会 日時 11月26日（水）10時から 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）307号室（3階）

- 注）抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。
- 欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会后、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。
- なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送（当選者通知）でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります（申し込み時には提出不要です）。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近（募集月の前月）の家賃領収書を提出していただきます。

（申し込み時には提出不要です。） ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）307号室（3階） （内容） 1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

日時 12月11日（木） 10：00～エムエーフォー以外に当選の方 11：00～エムエーフォー当選者

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。（※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。）